



## DELIBERAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 063 DEL 04/09/2023

Oggetto: Autorizzazione alla sottoscrizione di atto di acquisto del ramo d'azienda relativo al servizio di TPL su gomma della F.lli Laudato Srl di Limatola (BN) dinanzi al notaio Pellegrino D'Amore di Avellino.

## L'AMMINISTRATORE UNICO

### Premesso:

- che, con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 30 del 17/04/2023:

a) dato atto dell'informativa resa all'Assemblea dei Soci di A.I.R. SpA (socio unico di AIR CAMPANIA SRL), circa la volontà di AIR CAMPANIA SRL di individuare altri potenziali operatori economici attivi nel settore del TPL su gomma con i quali verificare la possibilità di integrazione attraverso l'acquisizione e/o controllo dell'azienda e/o del ramo d'azienda operante nel TPL Campania oppure il fitto di ramo d'azienda relativo, il tutto al fine dell'efficientamento e miglioramento della qualità del servizio pubblico affidatole;

b) preso atto dell'esito dell'Avviso Pubblico Esplorativo che ha selezionato la proposta di fitto/cessione di ramo d'azienda della società Fratelli Laudato s.r.l. di Limatola (BN), ritenuta dal RUP, dott. Mario Bruno, compatibile/coerente con i vincoli di sostenibilità dell'operazione d'investimento e con le scelte strategiche di AIR CAMPANIA SRL;

c) preso atto del Report della Due Diligence legale, contabile e fiscale trasmessa dalla società incaricata Palermo & Partners Advisors STP srl nei confronti della F.lli Laudato Srl, con la quale è stato determinato il prezzo di acquisto in €. 830.000,00, dal quale vanno detratti eventuali debiti (a qualsiasi titolo) verso il personale dipendente trasferito in uno al ramo d'azienda ceduto;

è stata autorizzata la sottoscrizione del contratto di affitto d'azienda, per un periodo di 6 mesi, con opzione all'acquisto, al verificarsi di condizioni di opportunità, tra AIR CAMPANIA SRL e F.lli Laudato srl di Limatola (BN), avente ad oggetto i servizi attualmente gestiti in regime di concessione provvisoria da parte della Regione Campania, riguardante il solo ramo d'azienda relativo al servizio di TPL su gomma nonché tutti i contratti relativi al ramo d'azienda a cedersi (incluso i contratti di usufrutto degli autobus con la Regione Campania), compresa la partecipazione al raggruppamento di imprese che ha presentato domanda di partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica bandita da ACAMIR per l'aggiudicazione dei servizi minimi TPL su gomma per il Lotto 3 in Regione Campania;

### Considerato:

- che, alla data del 30 settembre 2023, è prevista la presentazione delle offerte relative alla procedura ad evidenza pubblica bandita da ACAMIR per l'aggiudicazione dei servizi minimi TPL su gomma per il Lotto 3 in Regione Campania;

- che l'art. 12 del contratto di fitto di cui in premessa prevede, tra l'altro, che l'opzione d'acquisto possa essere esercitata mediante PEC da spedirsi al concedente con preavviso di almeno 15 giorni rispetto alla data prevista per la stipula;

### Rilevato:

- che l'art. 13 del richiamato contratto prevede, tra l'altro, che l'opzione all'acquisto di cui all'art. 12 è condizionata al nulla osta, ovvero all'assenza di contestazioni o dinieghi autorizzatori, da parte della Regione Campania, ed alla concreta determinazione e presentazione, da parte del costituito Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI), dell'offerta tecnica nell'ambito della "Procedura ristretta, suddivisa in 4 lotti, per l'affidamento in concessione "Net Cost" dei servizi minimi di trasporto pubblico locale su gomma di interesse dell "Regione Campania" – Lotto 3 – Caserta";

- che l'ultimo comma del medesimo art. 13 prescrive che: "...Il mancato avveramento di tale condizione costituisce clausola risolutiva espressa dell'atto di acquisto di ramo d'azienda, laddove l'opzione di acquisto venga esercitata in fase antecedente lo spirare del termine per la presentazione dell'offerta tecnica e fosse stato stipulato il contratto di cessione.";

- che, con nota prot. AIRCA-0030501-2023 del 18/08/2023, è stata rappresentata alla soc. F.lli Laudato la volontà di esercitare il diritto di opzione all'acquisto del ramo di azienda concesso in affitto, fissando la data per la stipula al 4.09.2023;

Vista la Due Diligence dello Studio Palermo e Partners in data 28.03.2023;

Visto il parere dell'avv. Paolo Vosa – email prot. AIRCA-0031346-2023 del 31.08.2023 - affidatario dell'incarico di assistenza e supporto giuridico-amministrativo nella procedura di gara per la concessione dei servizi minimi di TPL su gomma di interesse regionale, dal quale si evince che sussiste la possibilità per AIR CAMPANIA Srl di stipulare il contratto definitivo di compravendita anche prima del verificarsi della condizione di cui all'art. 13 purché la stessa condizione venga riprodotta e confermata nel testo del contratto definitivo;

Viste le note prot. AIRCA-0031664-2023 e prot. AIRCA-0031742-2023 del 4/09/2023, inviate dalla F.lli Laudato con le quali, nel riscontrare la nota di AIR CAMPANIA SRL, prot. AIRCA-0030501-2023 del 18/08/2023, prendendo atto dell'opzione esercitata e rendendo disponibile alla sottoscrizione dell'atto di acquisto dinanzi al notaio Pellegrino D'Amore di Avellino, si definisce in €. 359.204,60 il saldo del prezzo d'acquisto;

Ritenuto:

- che, sulla base del parere espresso dal nominato avv. Vosa e delle risultanze della Due Diligence effettuata, l'ipotesi di acquisizione si prospetti come operazione sostenibile, opportuna e conveniente, autorizzare la sottoscrizione del contratto di acquisto del ramo d'azienda della F.lli Laudato srl, con impegno a versare il prezzo di vendita del ramo aziendale concesso in affitto, secondo le condizioni di cui al richiamato art. 12 del contratto di fitto sottoscritto in data 18 aprile 2023;

Ravvisata:

- la propria competenza all'adozione del presente atto ed attestata la insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. 241/90 e della omologa misura contenuta nel PTPCT 2023-2025;

D E L I B E R A

tutto quanto espresso in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- prendere atto che, alla data del 30 settembre 2023, è prevista la presentazione delle offerte relative alla procedura ad evidenza pubblica bandita da ACAMIR per l'aggiudicazione dei servizi minimi di TPL su gomma per il Lotto 3 in Regione Campania;

- facendo seguito: 1) alla deliberazione dell'Amministratore Unico n. 30 del 17/04/2023, con la quale è stata autorizzata la sottoscrizione del contratto di affitto d'azienda, con opzione all'acquisto, tra AIR CAMPANIA SRL e F.lli Laudato srl di Limatola (BN), avente ad oggetto i servizi attualmente gestiti in regime di concessione provvisoria da parte della Regione Campania, riguardante il solo ramo d'azienda relativo al servizio di TPL su gomma nonché tutti i contratti relativi al ramo d'azienda a cedersi, compresa la partecipazione al raggruppamento di imprese che ha presentato domanda di partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica bandita da ACAMIR per l'aggiudicazione dei servizi minimi TPL su gomma per il Lotto 3 in Regione Campania, 2) al Report della Due Diligence legale, contabile e fiscale trasmessa dalla società incaricata Palermo & Partners Advisors STP srl, e 3) al parere prot. AIRCA-0031346-2023 del 31.08.2023, espresso dall'avv. Paolo Vosa – consulente aziendale nelle procedure di gara TPL – dare atto della nota prot. AIRCA-0030501-2023 del 18/08/2023, con la quale è stata rappresentata alla soc. F.lli Laudato la volontà di esercitare il diritto di opzione all'acquisto del ramo di azienda concesso in affitto ed autorizzare la sottoscrizione dell'atto di acquisto del richiamato ramo

d'azienda della F.lli Laudato Srl dinanzi al notaio Pellegrino D'Amore di Avellino, per la data del 4.09.2023, fissata per la stipula;

- prendere atto delle note prot. AIRCA-0031664-2023 e prot. AIRCA-0031742-2023 del 4/09/2023, inviate dalla F.lli Laudato srl, con le quali è stato definito il prezzo di acquisto, pari a complessivi € 359.204,60 (euro trecentocinquantanovemiladuecento/60), determinato sottraendo dal valore lordo di € 830.000,00 – indicato nella Due Diligence della soc. Palermo e Partners Advisors STO srl - l'intero importo dei canoni di locazione già versati in dipendenza del contratto di locazione, il valore dei debiti verso i dipendenti per TFR maturato al 30.04.23 e quant'altro riportato all'art. 12 del contratto di fitto sottoscritto in data 18 aprile 2023;

- mandare agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

L'Amministratore Unico  
- Anthony Acconcia -

